**ОТВЕТЫ на вопросы Тиунова Б. по вопросам к собранию 2022г, направленные по электронной почте 27.07.2022**

**Уважаемые члены Товарищества и владельцы участков в СНТ "Круиз"!**

**Хотел бы поблагодарить нашего соседа Тиунова Б. за критику по вопросу к повестке собрания 2022. Именно обсуждение смет и вариантов решения и было целью постановки вопроса собрания 2022, которое уже проходит с 25.07. по 06.08. Как я уже отмечал ранее, в соответствии с нашим уставом и законом №217-ФЗ "О садоводстве .." повестка дня была опубликована и разослана владельцам участков и членам Товарищества за 14 дней до начала собрания и за 7 дней любой мог ознакомиться с документами.**

**Как мы знаем Тиунов Б., частенько любит поискать черную кошку в темной комнате)) Благодарим, что добровольно, только правда через год пользования, он вернул 100 тыс., "как нам кажется" украденных у Товарищества в декабре 2020г.**

**А когда остальные вернете? ВЫ же так "боритесь" за каждую копейку наших взносов, а сами у каждого по тысячи себе забрали - без спросу!**

**Всем уже известно решение Никулинского суда по делу 2-937/2022, вступившее в силу 30.06.2022 г.: взыскать с Тиунова Б. убытки в размере 210000 руб., проценты за период с 08.12.2020 года по 22.09.2021 года в сумме 12806 руб.,  а также проценты с 23.09.2021 года по день уплаты долга, а так же других проигранных судах. Ждем ответа.**

**И прекратите уже обманывать людей. Все делается строго по закону, документы сами же прислали к собранию!**

**Теперь по вопросам Б. Тиунова:**

1. Почему с сайта Сазанова этот вопрос исчез, где-то с 25.07.2022? -ложь! **Все было и есть на сайте, только не Сазанова, а СНТ "Круиз"** [**http://www.dudkino.ru/kruiz/**](http://www.dudkino.ru/kruiz/)

​​​​​​​2. Зачем нам (жителям) наращивать материальную базу которая размещена в чужом поселке у частного лица? **Бред. Предлагается дальнейшая реализация концепции безопасности 2015 г. Все что установлено и устанавливается, находится на территории Товарищества.**

3. Зачем наворачивать очередные камере на КПП которые добавят максимум 5% к существующему статусу безопасности? **Камеры на КПП 1 и 2 уже установлены в достаточном количестве, и мы уже не раз убедились в полезности такого оборудования. Правление предлагает установить еще хотя бы 8 камер на самых оживленных участках - перекрестках улиц. Определить процент увеличения безопасности невозможно. Возможно, кому-то это спасет жизнь или имущество, поможет нам контролировать ситуацию и реагировать на нарушения порядка. Тенденция на увеличение числа камер давно есть в Москве и, об их пользе можете почитать в интернете.**

**Установка системы Трассир позволит добавлять камеры, калитки и совершенствовать существующую СКУД (систему контроля доступа). Так при установке оборудования мы сможем подключить систему распознавания номерных знаков автомобиля и даже лиц граждан. Можно будет установить приложения на телефон и самостоятельно, без участия администраторов пропускать своих гостей на территорию.**

**Предложение установки контроля доступа и для пешеходов так же давно обсуждалось и мы движемся в этом направлении.**

4. Кто обсуждал и кем принято решение о проведение этих работ? И не надо бла-бла в своих видосиках. Протоколы, подписи, печать и все это должно быть представлено к общему рассмотрению минимум за 7 дней до ОС. - **Именно за 7 дней и представлено! Не нравится видеоролики, не смотрите. Мы стараемся довести точную и понятную информацию до каждого. Согласно законодательство вопросы к повестке собрания готовит Правление, что оформлено протоколом. Какие протоколы, подписи и печати к собранию - все ли с вами в порядке?**

**Вопросы по предложению от ДатаКом:**

1. Нигде в сметах не прописан НДС, а это плюс 20% к общей стоимости. Что это? Очередной приемчик от Сазанова?   **Никакого НДС нет в сметах. Не показывайте свою безграмотность, а еще в председатели хотели. ООО "Датаком" работает на УСН, а закупка оборудования будет не у Датаком, а у официальных дилеров, которые и поставляют лицензионное оборудование.**

**Пример камеры, ссылка на магазин где взяты цены:**[**Поиск (dssl.ru)**](https://www.dssl.ru/catalog/?q=Hikvision+DS-2CD2047G2-LU+&s=%D0%9F%D0%BE%D0%B8%D1%81%D0%BA)

а вот еще одна цена [https://market.yandex.ru/product–videokamera-ip-hikvision-ds-2cd2047g2-luc2-8mm-2-8-2-8mm-tsvetnaia/1455890950?nid=18061204&show-uid=16590179393073010435116001&context=search&glfilter=7893318%3A8263686&businessId=898401&sku=101470412105&cpc=Jqz-EbPgAoU6\_Pv73XKhS2ew3u5JTlQgU4hDneF\_Os76yNx4TVM4F2MdY54Yb\_oeAZhjWotqYyNy3BLOCB7NXdZb7mu2yufL-T7Qw-4Tldp563TIqn0UodzIyeDC39WomI5zBkW13Wrb1QtYnJwhk32ERLeS2YLB0TNJu1vZO35VzLUh3VKPJ5ZyDi0oW\_a2&do-waremd5=Tu5JraM9\_P4vOHjXUKsH4Q](https://market.yandex.ru/product--videokamera-ip-hikvision-ds-2cd2047g2-luc2-8mm-2-8-2-8mm-tsvetnaia/1455890950?nid=18061204&show-uid=16590179393073010435116001&context=search&glfilter=7893318%3A8263686&businessId=898401&sku=101470412105&cpc=Jqz-EbPgAoU6_Pv73XKhS2ew3u5JTlQgU4hDneF_Os76yNx4TVM4F2MdY54Yb_oeAZhjWotqYyNy3BLOCB7NXdZb7mu2yufL-T7Qw-4Tldp563TIqn0UodzIyeDC39WomI5zBkW13Wrb1QtYnJwhk32ERLeS2YLB0TNJu1vZO35VzLUh3VKPJ5ZyDi0oW_a2&do-waremd5=Tu5JraM9_P4vOHjXUKsH4Q)

**т.е. посмотрев интернет можно найти и дешевле ан Алиэкспрес и т.п.. Однако, практика показала, что такое оборудование хоть и чуть дешевле, но по факту оказывается в той же цене, так как, например, для подключения камер с рынков необходимо докупать лицензии.**

**Так и случилось с камерами, которые закупили на рынке 4 улица, а потом мы докупали лицензию как раз на разницу покупки.**

2. ДатаКом везде пишет, что не учтен повышающий коэффициент за сложность монтажа и окончательная сумма будет определена после обследования места монтажа, да еще и часть работ мы должны выполнить собственными силами.

Зачем нам Подрядчик без конечной цены с вариантом поднять ее еще минимум на 20-30%? **Кто сказал что 20-30? Мы в смете заложили именно такие суммы и право Подрядчика отказаться, так как реализация всего получиться не ранее чем через полгода, когда сможем собрать средства. Сейчас известно, что цены на оборудование скачут в связи с санкциями и так же при конкретной установке может понадобиться, что то дополнительное, типа кронштейна. А расчет сметы на электронные калитки не простой. К тому времени как мы закончим собрание и соберем средства, дай бог к концу года. Какой подрядчик сейчас на полгода вперед цену скажет?**

3. Стоимость предложения ДатаКом, только по материалам, составляет 437 625 руб. - завышено на 30% по сравнению с аналогичными предложениями от фирмы DELC (см. файл во вложение 4,5,6) на сумму 299 795 руб.

**Что за DELC? Когда они приезжала на место и изучали, как устанавливать и что? Если Тиунов бы не просто бросался словами, а сделал в таблице сравнительный анализ, это бы была польза, мы бы уточнили, запросили у этой фирмы детально и посмотрели что за оборудование и есть ли лицензии. К моменту сбора средств мы обязательно к ней обратимся, и если там будет не хуже качество и дешевле, то там и закупим. Ваше замечание не профессионально.**

**Расскажите нам тогда, как вы выбирали в декабре 2020 г. юридическую компанию ООО "Правовед" и заключили втайне от Правления от имени СНТ 3 договора и перевели ей авансам все 320 тыс. с пунктом договора о невозврате денег?**

**Как вы оценили компетентность директора этого правобреда Сидорова В. Напомню, что он и вас по всем судам консультирует с 2020 г., однако проигрывает все суды. Если это не так, то обязательно опубликуйте номера дел, в которых он успешно защищал вас и других товарищей наших! Сообщите нам, сколько с его помощью признано незаконными организованных вами собраний? И это "отличный" юрист продолжает вешать вам лапшу и обещать помочь с новым рейдерским захватом.**

**Сделаю Правобреду бесплатную рекламу: раз в неделю, этот "чудо юрист", отобранный по конкурсу Тиуновым, принимает всех желающих в доме Плеханова Н. и дает консультации бесплатно. У кого есть лишние деньги на судебные расходы, он ждет!**